

Prodej hotelu, penzionu, 1614 m², Červené Poříčí

34012, Červené Poříčí



Neuvedeno za nemovitost

Informace u makléře



Vyřizuje

Valentová Kateřina

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	1614 m ²	Užitná plocha:	1614 m ²
Počet podlaží v domě:	1	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Typ zařízení:	Hotel
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji unikátní historický areál s obrovským rozvojovým potenciálem - bývalý pivovar o zastavěné ploše 1 614 m² v obci Červené Poříčí.

Jedná se o historickou budovu z let 1767-1770, která již částečně prošla rekonstrukcí (v přízemí nové radiátory, podlahové topení). Objekt nabízí široké možnosti využití - vhodný je například pro přestavbu na stylový penzion s restaurací a wellness, kulturně-společenské centrum, minipivovar s ubytováním, nebo multifunkční komerční areál. V přízemí se nachází reprezentativní sál s krbem vhodný pro restauraci či bar, zázemí pro kuchyni a varnu piva. Dvě další místnosti v levém křídle lze propojit s hlavní částí a využít jako sály pro eventy, rozšíření gastro provozu, nebo showroomy. V patře je prostor ideální pro vybudování ubytovacích kapacit - počítá se však s rekonstrukcí. Součástí pozemku jsou také dva velké sklepy vhodné pro skladování nebo technologické zázemí. Možnost vybudování parkoviště před objektem. Více informací u makléře.