

Prodej chaty, 25m², Harrachov

51246, Harrachov

**2 990 000 Kč**
za nemovitostVčetně právního, realitního
a kompletního servisu.
Pozemek 450m².

Vyřizuje

Vojtěch Hakl**Tel.:** 734 222 111**GSM:** 734 699 780**E-mail:** hakl@dumrealit.cz

Zastavěná plocha:	25 m ²	Užitná plocha:	25 m ²
Plocha parcely:	450 m ²	Druh objektu:	montovaná
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	klidná část obce	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - elektrické		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej atraktivního pozemku o výměře 450 m² v jednom z nejvyhledávanějších horských středisek v ČR - Harrachově v Krkonoších. Součástí prodeje je recepční buňka s kompletními základy, do které je již zavedena voda a elektřina.

Klíčové informace:

Celková plocha: 450 m²

Přibližně 3/4 parcely v zastavitelném území

Včetně základové desky a recepční buňky (pořizovací cena 680.000 Kč + základ)

Napojení na inženýrské sítě (elektřina, voda)

Krásná a lukrativní lokalita v centru turistiky, cyklistických výletů a zimních sportů

V přímé blízkosti Jizerské magistrály - ideální pro běžecké lyžování

Skvělá dostupnost do lyžařského areálu Harrachov

Vhodné pro rekreační využití, výstavbu doplňkové stavby, krátkodobý pronájem či vlastní chatu nebo chalupu

Tento pozemek představuje ideální investici - ať už hledáte místo pro odpočinek v přírodě, výhodné zhodnocení peněz nebo start podnikání v oblasti rekreace a turismu.

Doporučujeme osobní prohlídku - jedná se o jedinečnou příležitost v lokalitě s trvale vysokou poptávkou.

V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat kdykoliv. Prohlídky možné i o víkendu. Ev. číslo: 651674.