

Prodej rodinné domy, 306 m² - Sulejovice

Ke Mlýnu, 41111, Sulejovice



19 999 999 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Marcela Vobrátilová**Tel.:** 602 623 125**GSM:** +420 739 089 240**E-mail:**vobratilova@realitynorth.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	306 m ²
Užitná plocha:	306 m ²	Plocha parcely:	4411 m ²
Ostatní:	Garáž; Parkoviště	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Odpad:	ČOV pro celý objekt	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje prodej rodinného domu se zemědělskou usedlostí, který se nachází v klidné obci Sulejovice, okres Litoměřice.

Nemovitost je situována na okraji obce, tudíž nabízí soukromí.

V přízemí domu se nachází dílna (původně byla garáž), bytová jednotka o dispozici 3+1, vstup do sklepa.

V druhém podlaží se nachází bytová jednotka o dispozici 4+1 s terasou.

Rodinný dům zůstane částečně zařízený.

Vytápění domu je řešeno centrální kotelnou na uhlí, zařízení elektrické.

Krytina jsou plovoucí podlaha + dlažba.

Na pozemku o celkové rozloze 4411 m² je postavený rodinný dům, bývalý mlýn, stodola, dílna.

Bývalý mlýn je určený k rekonstrukci, dále se zde nachází byt o dispozici 1+kk.

Ve stodole dříve bývala hospodářská zvířata.

Dílna nyní slouží jako autoservis, dále je zde kancelář, 2x technická místnost a menší dílnička.

Stodola je smíšená, dílna je cihlová, mlýn-opuka.

Nemovitost má dvě vlastní studny s tím, že nyní funguje jedna, odpad řešen ČOV.

Tato nemovitost má podnikatelský potenciál.

Nemovitost je orientována na východní a západní světovou stranu.

Volné po domluvě. Ev. číslo: 26809.