

Prodej chalupy 50 m², Horní Jelení

53401, Horní Jelení



1 350 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Kateřina Sádovská

Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail:

info-reality@swisslifeselect.cz

Zastavěná plocha:	90 m ²	Užitná plocha:	50 m ²
Plocha parcely:	240 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	špatný	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; autobus
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Dům s charakterem, který čeká na šikovné ruce a nové nápady. Žádné kompromisy jen čistý potenciál. Odměnou vám bude příroda, soukromí a kouzlo starých časů.

Dispozice zahrnuje tři obytné místnosti, které si můžete upravit podle vlastních představ. Součástí je také prostorná stodola a půda, ideální například pro dílnu a úložné prostory.

Všechny inženýrské sítě voda, elektrina, plyn i kanalizace jsou již přivedeny, což znamená solidní základ pro novou etapu života. Dle územního plánu je pozemek určen k venkovskému bydlení, což ponechává široké možnosti využití ať už sníte o klidném domově, víkendové chalupě nebo originálním venkovském stylu života.

Milovníci přírody si přijdou na své při toukách do nedalekých lesů, houbaření nebo cyklovýletech po klidné, rovinaté krajině plné zeleně. V okolních obcích najdete tradiční trhy, lokální produkty i přátelskou komunitu. V létě osvěží koupání v přírodních rybnících, v zimě se nabízí romantické procházky zasněženou přírodou nebo běžky.

Místo, které vás nespazuje, ale dává prostor tvořit budoucnost podle vlastních pravidel.

To vše jen necelých 30 minut jízdy z Pardubic nebo Hradce Králové ideální místo pro víkendový odpočinek i delší útěk z města.

Pokud Vás tato nabídka zaujala, zavolejte a domluvte si osobní prohlídku, kde se na Vás bude těšit realitní makléřka Kateřina Sádovská.