

Prodej nájemního domu v Liběchově, ul. nám. V. Levého

nám. V. Levého, 27721, Liběchov



25 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Batěk Ondřej

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz**Poloha objektu:** samostatný**Stav objektu:** dobrý**Typ domu:** přízemní**Umístění objektu:** centrum obce**Druh objektu:** cihlová**Počet podlaží v objektu:** 4**Užitná plocha:** 1120 m²**Energetická náročnost:** G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVI TOSTI: Právě se díváte na velice jedinečnou investiční příležitost víceúčelového objektu, který se nachází v samém centru obce Liběchov v dojezdové vzdálenosti od Štětí či Mělníku. V této obci s více než 1 100 obyvateli a pěkným zámekem se Beseda Liběchov těší značné oblibě. Díky tomu se celý objekt těší památkové ochraně. Součástí areálu stodola, garáž i vlastní parkoviště. Objekt Vám nabídne v 1NP - obchod 26m², restauraci 192m², bar 82m² a divadelní prostor 168m². V 2NP je 6 BJ - 2+1 52m², 2kk 53m², 1kk 28m², 3kk 59m², 1kk 28m², 2kk 46m². V 3NP naleznete 3 byty - 2kk 43m², 3+1 77m², 3kk 57m² a společné prostory 73 m². Dále je zde využitelná půda 465m². V posledních letech probíhala celková rekonstrukce bytových prostor, která ještě více zvedla hodnotu celého objektu, nově jsou instalována nová okna v celém vnitrobloku.

Pro více detailů prosím kontaktujte makléře.