

## Prodej pozemku k bydlení, 877 m<sup>2</sup>, Stružnice

47002, Stružnice



**3 690 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Horák Josef****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Celková plocha:** 877 m<sup>2</sup>**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pokud potřebujete ihned začít s výstavbou rodinného domu, je tato nabídka tou správnou volbou pro vás. Ve výhradním zastoupení vám nabízíme ke koupi rovinatý pozemek se zasíťovanou základovou deskou o celkové výměře 877 m<sup>2</sup> v obci Jezvé s platným stavebním povolením. K pozemku je zpracovaný projekt na dům (který lze využít), dále je zde přivedena vodovodní přípojka, elektřina a pozemek je napojený na vlastní (dešťovou) kanalizaci kvůli následnému připojení na ČOV. Vybudování této soukromé kanalizace stálo současného vlastníka 779.520,- Kč. Přístup k pozemku je po obecní komunikaci. Obec Jezvé je vzdálena pouhých 11 minut od České Lípy, jedná se tedy o ideální místo pro bydlení, neboť poskytuje klid i dobrou dostupnost do okresního města. Nenechte si ujít tuto jedinečnou nabídku a kontaktujte makléře. Více informací v RK.