

Prodej rodinného domu, 80 m² Třebihošť, Zvičina

54401, Třebihošť

**4 200 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Šepsová Radmila**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	80 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji historický dům v klidné části obce Třebihošť, katastrální území Zvičina. Tato jedinečná nemovitost, postavená před více než 120 lety, je ideální pro milovníky historie a klidného venkovského života. Dům má 3 místnosti, 2 nadzemní a 1 v podkroví. V přízemí najdete dlouhou chodbu, velkou světnici s krásnými kachlovými kamny na tuhá paliva, komoru a vchod do sklepa. V patře je letní místnost a půdní prostor, součástí nemovitosti je i suché WC. Nemovitost je bez vlastní vody, avšak nabízí se zde možnost, na základě věcného břemene čerpat vodu u sousední chalupy. Pozemek o rozloze 220 m² nabízí dostatek prostoru pro relaxaci a potřebnou rekonstrukci dle vašich představ. Okolní krajina je ideální pro turistiku, lyžování a paragliding a další volnočasové aktivity. Nabízí nádherné výhledy na Krkonoše a je ideální pro pěší výlety a cykloturistiku. V blízkosti se nachází Raisova chata s rozhlednou z unikátní otáčivé prosklené kupole a kostel sv. Jana Nepomuckého.