

Skladování na paletách, 578 m² - Blansko

Sušilova, 67801, Blansko



59 000 Kč

za měsíc

bez poplatků, + provize RK,
cena k jednání



Vyřizuje

Jiří Korčák

GSM: +420 777 139 281

E-mail:

jiri.korcak@gmail.com

Celková plocha:	578 m ²	Počet podlaží:	1
Počet míst k parkování:	2	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Účel budovy:	Sklad
Ostatní:	Parkoviště	Umístění objektu:	okraj obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Skladovací a administrativní prostory k pronájmu - Blansko, ul. Sušilova (Písečná)

K dispozici ihned

Hledáte prostory pro skladování, podnikání nebo administrativu v dobré dostupnosti z Brna?

Nabízíme k okamžitému pronájmu skladový a provozní objekt v Blansku, lokalita Písečná, na ulici Sušilova.

Dispozice objektu:

- Skladová hala o výměře 300 m² (rozměry 14,5 x 20,4 m) se světlou výškou 7,5 m
- Ideální pro uskladnění zboží na paletách (kapacita cca 300 palet)
- Hala je vybavena regálovým systémem a vysokozdvizným vozíkem - vše v ceně nájmu

Navazující prostor o velikosti 95 m² - vhodný jako sklad, dílna nebo administrativní zázemí.

Vjezdová vrata v úrovni terénu, elektrické ovládání

Další prostory:

- Kancelářské a provozní místnosti: 241 m²
- Sociální zařízení (včetně sprch): 38 m²
- Kuchyňka k dispozici

Vybavení a výhody:

- Betonová podlaha, sklad temperovaný
- ostatní prostory plně vytápěné (vlastní plynová kotelna)
- možnost umístění velkoplošného reklamního banneru na fasádě (v ceně)
- zpevněná parkovací plocha před objektem: 180 m²

Inženýrské sítě: elektřina, plyn, voda, kanalizace

Výborná dopravní dostupnost – pouze 22 km od Brna

Cena pronájmu:

Skladové prostory (400 m²) včetně regálů a VZV: 70 000 Kč/měsíc + energie

Ostatní prostory (280 m²): 20 000 Kč/měsíc + energie

Preferujeme pronájem jako celku, ale v případě zájmu je možné domluvit i částečný pronájem.

V případě zájmu lze halu pronajmout bez vybavení – cena bude upravena. (Demontáž regálů jde k tíži nájemce.)

Finanční podmínky:

Při podpisu nájemní smlouvy se skládají dvě vratné kauce a nájemné na následující měsíc.

Provize realitní kanceláře činí částku odpovídající jednomu měsíčnímu nájmu.

Zaujala vás tato nabídka?

Ozvěte se mi pro více informací nebo si rovnou domluvme prohlídku.

Rád vám prostory osobně ukážu a zodpovím všechny dotazy.