

## Pronájem bytu 1+1 v Bílině

Fügnerova, 41801, Bílina



**7 600 Kč**

za měsíc

Cena služby ( SUV, TUV, topení výtah, osvětlení chodba, úklid - 3800,-), každá další osoba + 1000,-



Vyřizuje

**Ing. Markéta Pokrovskij**

**Tel.:** 734 222 111

**GSM:** 728 292 969

**E-mail:**

janurova-pokrovskij@dumrealit.cz

<b>Dispozice bytu:</b>	1+1	<b>Podlaží v domě:</b>	6
<b>Počet podlaží v domě:</b>	13	<b>Celková podlahová plocha:</b>	34 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Popis vybavení:</b>	...
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

### POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem bytu 1+1 s balkonem - Fügnerova, Bílina

Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 1+1 s balkonem, který se nachází v ulici Fügnerova v Bílině. Byt je situovaný ve vyšším patře panelového domu s výtahem a nabízí praktické uspořádání a dostatek světla.

Dispozice:

- Po vstupu do bytu vás přivítá menší předsíň, ze které je přístup do koupelny a kuchyně.
- Kuchyň je propojená s hlavním pokojem a zároveň z ní vede vstup na prostorný balkon s výhledem do vnitrobloku.
- V obytné části je dostatek místa pro obývací zónu i spaní.
- Zajímavým detailem je malé vnitřní okénko mezi koupelnou a pokojem.
- Byt je vybaven kuchyňskou linkou s varnou deskou, troubou a úložnými skřínkami.
- Podlahy jsou plovoucí, okna plastová se žaluziemi.

V okolí se nachází základní občanská vybavenost - škola, školka, obchod i zastávka MHD. Lokalita je obyčejnější, ale nabídne zeleň a dostupnost služeb.

Cena holého nájmu je 7600- Kč, Služby: ( Teplo, TUV, SUV, osvětlení chodba, výtah a úklid) je 3800,- Kč/osoba, každá další osoba je s příplatkem 1000,- Kč. Majitel požaduje kauci ve výši 10 000,- Kč. Elektřina a plyn se přepisujeme na nájemníka. Provize RK

Byt je ideální volbou pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají dostupné bydlení s balkonem.  
Pokud máte jakýkoliv dotaz, neváhejte mne kontaktovat Ev. číslo: 651678.