

Prodej pozemku k bydlení, 1473 m², Dobrná

40741, Dobrná

**2 700 962 Kč**

za nemovitost

Cena včetně právního servisu a provize RK. V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

Fléglová Anna**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Celková plocha:** 1 473 m²**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Stavební pozemek o výměře 1473 m² se nachází v malebné obci Dobrná, jen 10 minut jízdy od Děčína. Dle územního plánu je určen k výstavbě rodinného domu. Elektřina na pozemku momentálně není, ale připojení je bez komplikací. Voda bude zajištěna věcným břemenem z vrtu na sousedním pozemku, odpad povede do čističky přes pískovou filtraci. Přístupová cesta bude před prodejem převedena do vlastnictví obce. Veškerá občanská vybavenost – škola, školka, obchod, služby i lékař – je snadno dostupná v Děčíně. Výhodou je také výborné napojení na dálnici D8 (cca 15 minut) a blízkost hranic s Německem (do 25 minut jízdy).

Součástí nabídky jsou i další přilehlé stavební pozemky, které jsou přehledně označené na fotografiích – zájemci si tak mohou vybrat parcelu, která nejlépe vyhovuje jejich představám.

Pokud Vás nabídka zaujala, neváhejte kontaktovat realitního makléře. S financováním Vám rádi pomůžeme prostřednictvím našeho hypotečního centra.