

Prodej RD v obci Chmeliště, Vavřinec

Vavřinec



1 790 000 Kč
za nemovitost

Cena včetně provize a
právních služeb



Vyřizuje

Kateřina Burdová**GSM:** +420605295830**E-mail:**katerina.burdova@re-max.cz

Poloha objektu:	v bloku	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	112 m ²
Užitná plocha:	90 m ²	Plocha parcely:	673 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Elektrina:	Elektro - 230 V
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Dovoluji si Vám výhradně nabídnout prodej rodinného domu v Chmelišti (Vavřinec) u Uhlířských Janovic, dispozice domu 2+1 o výměře cca 90 m² na pozemku o velikosti 673 m² včetně zastavěné plochy. Dům je částečně podsklepený, přízemní, postaven z dřevěné konstrukce na zděné podezdívce se sedlovým krovem, zakrytým pálenou krytinou. Vstupní část je zděná s pultovou střechou s plechovou vlnitou krytinou. Vytápění je pouze kamny na tuhá paliva v jednom z pokojů a ohřev TUV elektrickým boilerem. Dům je připojen pouze na elektřinu a podtlakovou kanalizaci. Zdroj vody - je zaplacen a zřízena přípojka na obecní vodovod, jejíž kolaudace by měla proběhnout v nejbližší době. Nemovitost je k rekonstrukci s možností si dům vybudovat dle svých představ. V nedalekých Uhlířských Janovicích je kompletní občanská vybavenost, škola, školka, atd., obecní úřad, pošta, potraviny, restaurace, vlaková i autobusová zastávka. V případě zájmu mne neváhejte kontaktovat. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.