

Prodej obchodního prostoru 400 m2 na ulici Vídeňská v Brně

Vídeňská, 61900, Brno-jih, Brno

**16 490 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Zdeněk Pavlíček**Tel.:** +420 604 192 605**GSM:** +420 604 192 605**E-mail:**pavlicek@ofixiu.com

Plocha kanceláří:	400 m ²	Druh objektu:	montovaná
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Ostatní:	Bezbarierový přístup	Umístění objektu:	rušná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji obchodní prostor o celkové výměře 400 m2, který se nachází přímo na frekventované ulici Vídeňská v Brně.

Tento prostor se nachází v samostatném komerčním objektu s přímým vstupem z ulice a velkou výlohou, která zajišťuje výbornou viditelnost. Díky tomu je ideální volbou pro showroom, vzorkovou prodejnu, klientské centrum nebo jiný typ provozovny s potřebou atraktivní lokality a snadného přístupu.

Interiér je otevřený, s možností úprav dle potřeb nájemce. Objekt je montované konstrukce a je ve velmi dobrém technickém stavu. Samozřejmostí je bezbariérový přístup a dostupnost MHD v docházkové vzdálenosti. V okolí se nachází dostatek parkovacích míst a výborná dopravní dostupnost jak do centra města, tak na dálnici D1 činí tuto lokalitu velmi atraktivní.

Volné ihned.

V případě zájmu nás neváhejte kontaktovat.