



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 0407

Prodej rodinného domu Zásmuky

Komenského nám., Zásmuky



7 482 138 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Roman Kotek

Tel.: 725 293 248

GSM: 725293248

E-mail: roman@rkkotek.cz

Poloha objektu:	rohový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	133 m ²
Užitná plocha:	133 m ²	Plocha parcely:	731 m ²
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji atraktivní rodinný dům umístěný na rohu ulice Komenského nám. v části obce Zásmuky, okres Kolín. Tento cihlový patrový dům disponuje výtečnou polohou a nabízí komfortní bydlení v příjemném prostředí. Dům má více než 5 pokojů, což poskytuje dostatek prostoru pro rodinný život a různorodé aktivity.

Čistá užitná plocha nemovitosti činí 133 m², což umožňuje plnohodnotné využívání jednotlivých místností a pohodlné uspořádání interiéru. Plocha pozemku je na 731 m², nabízející zahradu a další venkovní prostory, které lze upravit podle vlastních představ. Dům je ve velmi dobrém stavu, což umožňuje okamžité nastěhování bez nutnosti rozsáhlých rekonstrukcí.

Poloha nemovitosti na rohu zaručuje dostatečné přírodní osvětlení a možnost snadného parkování. Dům je ideálním místem pro rodiny s dětmi, které ocení klidné okolí a blízkost občanské vybavenosti, kterou Zásmuky nabízejí.

Nemovitost je obklopena příjemným prostředím, které je výbornou volbou pro život daleko od ruchu městského centra, avšak stále v dosahu všech potřebných služeb. Tato lokalita je vybavena infrastrukturou a dostupností obchodů, škol a zdravotního zařízení.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.