

Elegantní apartmán 3+kk, terasa, parkování , U dívčích hradů, Praha 5

U Dívčích hradů, 15000, Praha 5, Praha



14 400 000 Kč
 za nemovitost



Vyřizuje

Prague Properties

Tel.: +420 777 925 555

GSM: 777925555

E-mail:

prodej@pi-properties.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	3+kk
Podlaží v domě:	2	Počet podlaží v domě:	5
Celková podlahová plocha:	91 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Topení:	Ústřední - plynové	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej moderního komfortního bytu 3+kk o podlahové ploše 78,3 m² s terasou o velikosti 11m² ve druhém patře novostavby v ulici U Dívčích hradů, Praha 5, Radlice. Bytový dům se nachází v klidné a atraktivní rezidenční čtvrti, která nabízí dobré spojení do centra města, ale zároveň je blízko zeleně a přírody (např. Prokopské údolí).

Interiér bytu se skládá ze vstupní haly, velké koupelny s vanou, sprchovým koutem a prostorem pro pračku a sušičku, samostatné wc, dvou prostorných ložnic a obývacího pokoje s kuchyňským koutem o velikosti 30m².

Moderní dispozice klade důraz na otevřené prostory, jako je obývací pokoj spojený s plně vybaveným kuchyňským koutem a přímým vstupem na terasu.

Terasa je přístupná také z obou ložnic a nabízí venkovní prostor s dostatkem místa na posezení, rostliny nebo grilování. Velkoformátová okna v celém bytě zajišťují dostatek světla a byt je tak příjemně prosluněný.

Novostavba je vybavena moderními materiály a technologiemi, k bytu patří sklep a parkovací stání v suterénu.

Lokalita U Dívčích hradů je obklopena zelení, a tak je ideální pro ty, kdo chtějí bydlet v blízkosti přírody, ale přitom zůstat v dosahu městských služeb. Byt je nyní tržně pronajat a jedná se tak i o zajímavou investici.