

Prodej bytu 3 + 1 s lodžií, Hrusická, Praha 4 - Záběhlice

Hrusická, Praha 4, Praha

**8 990 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Jana Skvirsky**Tel.:** 222 362 433**GSM:** 775574893**E-mail:**jana.skvirsky@dhreality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	7
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	77 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	5 m ²
Sklep:	1 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k prodeji krásný slunný byt 3 + 1 s lodžií 5,5 m² v ulici Hrusická, Praha 4 - Záběhlice.

Byt o výměře 72,7 m² je v osobním vlastnictví a nachází se v 7. NP v cihlovém devítipatrovém domě.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí v roce 2016. Nové repasované parkety, v každém pokoji jsou vestavěné skříně na míru.

K bytu náleží sklep, který se nachází v suterénu domu.

Dispozice bytu:

Z chodby jsou vstupy do dětského pokoje, ložnice, koupelny, dále pak vstup do prostorné kuchyně. Z kuchyně je vstup do velkorysého obývacího pokoje, ze kterého je vstup na lodžii s krásným výhledem.

V okolí domu je veškerá občanská vybavenost.

Atraktivní a klidné bydlení.

Doporučujeme.