



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 132844

novostavba řadového domu 4KK, ul. Jabloňova, Rychvald, okr. Karviná

Jabloňová, Rychvald



7 210 000 Kč
za nemovitost

SLEVA!



Vyřizuje

Monika Franková

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail:

zakaznický.servis@rksting.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	108 m ²
Užitná plocha:	93 m ²	Plocha parcely:	600 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	C - Vyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji novostavbu řadového domu o vel. 4kk (obytná plocha cca 93m²)s terasou a se zahradou na ul. Jabloňova, Rychvald. Kolaudace rok 2024. Dům se nachází na konci slepé ulice, s minimálním provozem, v blízkosti lesa, luk a polí. Půdorys domu - vstupní chodba (zádveří), technická místnost s WC, kde je umístěn i bojler o objemu 180l. Otevřený prostor mezi kuchyňským zázemím s obývacím prostorem (rozměr 34,52m²) , přes balkónové dvoukřídle dveře vstup na terasu s úžasným výhledem do okolí. Kuchyňská linka na míru se zabudovanými spotřebiči: myčka, varná deska, trouba, mikrovlnka, lednice, digestoř. Do dalších místností individuální vstup, zajištěno tak soukromí každého člena rodiny, rozměry jednotlivých pokojů - 10,38m², 15,29m², 13,81m². Koupelna - obklady a dlažba v nadčasovém odstínu, vana, sprchovací kout, 2x designové umyvadlo se skříňkou, WC. Dům je kompletně zateplený (tepelná izolace EPS 70F tl 150mm), zdivo PORFIX 250. Podlahové vytápění, elektrické rohože ovládané programovatelnými termostaty pro každou místnost samostatně. Střecha sedlová, krytina plechová BLACHOTRAPEZ. Energetická třída náročnosti budovy - C. Občanská vybavenost v dosahu do 10ti minut pěší chůze. V

případě jakýchkoliv dotazů mne neváhejte kontaktovat. Těším se na prohlídku s Vámi.