

Prodej byt 2+kk, 42m²

Žitomírská, 10100, Praha 10, Praha



4 550 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Artur Pillarz
Tel.: 800 700 099
GSM: +420 725 173 088
E-mail:
info@nextreality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	-1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	42 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Rádi bychom Vám nabídli v současné chvíli nebytový prostor (je v procesu převodu na bytový) o dispozici 2kk v Žitomírské ulici v pražských Vršovicích o rozloze 42m² před kompletní rekonstrukcí. Prostor je situován v suterénu bytového domu, je rozdělen na hlavní část a další vedlejší prostor (chodba nebo sklep), ze kterého by se během rekonstrukce mohl vytvořit vchod do samotného bytu. K topení zde sloužily elektrické přímotopy a ohřev vody je zajištěn bojlerem.

Náklady jsou fond oprav 2.400,-Kč, voda 500,- Kč, el. energie 2.500,- Kč.

Vršovice a okolí Žitomírské ulice není nutné představovat. TOP lokalita, krásné prostředí a blízkost centra přináší spoustu výhod a neopakovatelnou atmosféru pulzujícího velkoměsta.

Zveme Vás na osobní prohlídku! Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N111596.