

Prodej atraktivního a prostorného pozemku pro bydlení, 1500 m², Benátky, Suchdol nad Lužnicí.

Benátky, Suchdol nad Lužnicí



2 426 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Petr Migl

Tel.: 722 822 722

GSM: +420732184500

E-mail:

petr.migl@rkstejskal.cz

Celková plocha: 1 500 m²

Druh pozemku: pro bydlení

Umístění objektu: okraj obce

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej atraktivního a prostorného pozemku pro bydlení, s výměrou 1500 m², s otevřeným výhledem do okolí (luk a lesů) v okrajové části lokality Benátky, odloučená část obce Suchdolu nad Lužnicí.

Rovinatý pozemek, určený Územním plánem jako plochy smíšené obytné - bydlení a podnikání (viz níže info z územně plánovací informace).

Možnost zřízení el. přípojky.

Veškeré informace u makléře zakázky, včetně kompletní Územně plánovací informace (na vyžádání zašlu v el. podobě)

Základní podmínky užití (kopírováno z Územně plánovací informace):

a. hlavní využití:

- zóna slouží k bydlení, včetně občanské vybavenosti a podnikání nesnižujícího kvalitu prostředí (řemesla, drobné výrobní provozovny)

b. přípustné využití:

- stavby jak pro bydlení, tak pro občanské vybavení (i kombinace obou funkčních využití)

- veřejná prostranství a dopravní a technická infrastruktura nejevící charakter nadmístního významu,

- nerušící výroba a služby, stavby pro zemědělství, které svým charakterem a kapacitou nezvyšují dopravní zátěž v

území nad přípustné normy výrobní, opravárenská nebo chovatelská činnost nerušící okolní obytnou zástavbu
Podmínky prostorového uspořádání vč. základních podmínek ochrany krajinného rázu

- Výška zástavby s ohledem na okolní zástavbu.
- Podmínkou je zajištění ploch parkování na vlastním pozemku

Pro více informací, kontaktujte makléře zakázky.