

Prodej rodinného domu, Bulovka, Frýdlantský výběžek

46401, Bulovka

**9 984 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Beitlová Renáta**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	350 m ²
Umístění objektu:	polosamota	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme ke koupi stylový dům situovaný v klidné části Frýdlantského výběžku. Zděná stavba z roku 1910 je částečně podsklepená se zastavěnou plochou 225 m² a obytnou dispozicí 6 + 1. Dům zateplený vzduchovou kapsou /dvojitá stěrka/, plastová okna, ústřední rozvod topení v mědi, kombinovaný kotel na tuhá paliva, ohřev vody bojler, studna po rekonstrukci, septik. Přízemí domu nabízí vstupní halu s krbem a posezením, kuchyně s jídelnou a stylovou vyhřívanou pecí, místnost / pracovna /, technická místnost, koupelna se sprchovým koutem, WC a finskou saunou. Vstup do garáže s dílnou. V patře domu se nachází velký obývací pokoj, hostinský pokoj, ložnice se šatnou, pokoj vhodný pro zřízení další koupelny a pokoj využívaný jako tělocvična. Půdní prostory s možností vybudování dalších místností. K nemovitosti náleží samostatně stojící, částečně podsklepená, stodola /150 m²/ s garážemi pro tři vozidla. Venkovní krytý krb. K domu náleží udržovaná vzrostlá zahrada. Těšíme se na vás na prohlídce.