

Prodej bytu 4+1 (104 m²) v Českém Krumlově - přímý vstup na společnou zahradu, určený k celkové reko

38101, Nové Spolí, Český Krumlov



2 215 000 Kč

za nemovitost

včetně provize, včetně právního servisu, cena k jednání



Vyřizuje

Ing. Lenka Marešová

Tel.: 725 293 597

GSM: +420 602 506 035

E-mail:

lenka.maresova@realvize.cz

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	104 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Vlastnictví:	osobní	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu 4+1 (104 m²) v Českém Krumlově - přízemí, vstup na zahradu, určený k celkové rekonstrukci

Nabízíme k prodeji prostorný byt o dispozici 4+1 a celkové výměře cca 104 m², který se nachází v přízemí zděného bytového domu v klidné jižní části Českého Krumlova, nedaleko řeky Vltavy.

Byt je určen ke kompletní rekonstrukci a momentálně je ve stavu neobyvatelném - ideální příležitost pro ty, kteří si chtějí bydlení vytvořit zcela podle vlastních představ.

Co Vás v bytě čeká:

- vstup na společnou zahradu přímo z bytu,
- prostorná dispozice 4+1
- výměra cca 104 m²
- přízemí - bezbariérový přístup
- vytápění aktuálně kotlem na tuhá paliva, možnost připojení na společný elektrokotel
- ohřev vody bojlerem
- cca 150 m od domu zastávka autobusu
- klidná lokalita v blízkosti přírody města.

Byt je ideální jak pro vlastní bydlení, tak jako investiční příležitost.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.