

## Pronájem bytu 1+1 s šatnou, 54,7m<sup>2</sup>, Harrachov

51246, Harrachov



**16 500 Kč**

za měsíc

Provize RK 1 x měsíční nájem. Bez záloh na energie a služby domu. Vratná kauce 3 x měsíční nájem.



Vyřizuje

**Vojtěch Hakl**

**Tel.:** 734 222 111

**GSM:** 734 699 780

**E-mail:** [hakl@dumrealit.cz](mailto:hakl@dumrealit.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+1	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	43 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	skeletová	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Popis vybavení:</b>	...
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem světlého apartmánu 1+1 s šatnou a terasou - Vitality Residence, Harrachov (44 m<sup>2</sup> + terasa 8,5 m<sup>2</sup>)

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu prostorný a vzdušný apartmán o dispozici 1+1 s celkovou plochou 44 m<sup>2</sup>, nacházející se v exkluzivním projektu Vitality Residence v jednom z nejžádanějších horských středisek v ČR - Harrachově, přímo v srdci západních Krkonoš.

Dispozice a vybavení:

obývací pokoj s odděleným kuchyňským koutem

šatna/komora

koupelna se sprchovým koutem a toaletou

krytá terasa 8,5 m<sup>2</sup> orientovaná na jih – ideální místo k relaxaci

ski box (0,4 m<sup>2</sup>) pro uskladnění lyží a dalšího sportovního vybavení

Součástí pronájmu je také vyhrazené venkovní parkovací stání v uzavřeném areálu – v ceně nájmu.

Lokalita – Harrachov

Vitality Residence se nachází v klidné rezidenční části města s výbornou pěší dostupností ke sjezdovkám i do centra Harrachova (3–5 minut chůze). V okolí je kompletní občanská vybavenost: restaurace, kavárny, obchody, wellness, sportovní zařízení i lanovka.

Harrachov je celoročně atraktivní lokalita:

Zima: sjezdové tratě všech úrovní, běžkařské okruhy, skokanské můstky

Léto: turistické a cyklostezky, bobová dráha, lanovka, koupaliště

Ideální volba pro jednotlivce i rodiny

Díky své poloze, dispozici a komfortnímu zázemí je apartmán vhodný jak pro vlastní rekreaci, tak jako investice do pronájmu – Harrachov je lokalita s trvale vysokým zájmem o krátkodobé pobyty.

Vitality Residence – moderní horské bydlení

Projekt nabízí nadčasovou architekturu citlivě zasazenou do horského prostředí, důraz na funkčnost, světlo a přírodní výhledy.

Doporučujeme osobní prohlídku – k dispozici i o víkendech.

Pro více informací o tomto apartmánu nebo o aktuálně dostupných jednotkách mě neváhejte kdykoli kontaktovat.

Váš nový domov nebo investice v Krkonoších čeká. Ev. číslo: 651740.