

## Pronájem bytu 2+kk, 67m<sup>2</sup>, Harrachov

51246, Harrachov



**20 000 Kč**

za měsíc

Provize RK 1 x měsíční nájem. Bez záloh na energie a služby domu. Vratná kauce 3 x měsíční nájem.



Vyřizuje

**Vojtěch Hakl**

**Tel.:** 734 222 111

**GSM:** 734 699 780

**E-mail:** [hakl@dumrealit.cz](mailto:hakl@dumrealit.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	55 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	skeletová	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Popis vybavení:</b>	...
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem bytu 2+kk, 55,7 m<sup>2</sup> s terasou - Vitality Residence, Harrachov  
Nabízíme k dlouhodobému pronájmu světlý a moderní byt o dispozici 2+kk a celkové ploše 55,7 m<sup>2</sup>, který se nachází v exkluzivním horském projektu Vitality Residence v Harrachově - jednom z nejžádanějších středisek v Krkonoších.

Součástí nájmu je venkovní parkovací stání v uzavřeném areálu.

Dispozice bytu:

obývací pokoj s kuchyňským koutem

ložnice

koupelna s vanou a toaletou

prostorná krytá terasa o výměře 8,3 m<sup>2</sup> (jižní orientace)

sklepní kóje 1,2 m<sup>2</sup> pro uskladnění sportovního vybavení

Byt je umístěn v moderním domě s výbornou tepelnou izolací a kvalitními materiály. Velká okna zajišťují dostatek denního světla a příjemnou atmosféru.

Lokalita - Harrachov:

Vitality Residence se nachází v klidné části města, jen 3-5 minut chůze od lyžařského areálu i centra. V bezprostřední blízkosti najdete restaurace, kavárny, obchody, wellness centra i sportovní zařízení.

Harrachov je oblíbený celoročně:

zimní sporty: sjezdovky, běžecké tratě, skokanské můstky

letní aktivity: turistika, cyklistika, lanovka, bobová dráha, koupaliště

Vhodné pro rekreaci i investici.

Díky atraktivní poloze a vysoké poptávce po krátkodobých pronájmech je byt ideální jako vlastní zázemí v horách nebo investiční nemovitost.

Doporučujeme osobní prohlídku - možná i o víkendech.

Pro více informací nebo aktuálně dostupné jednotky mě neváhejte kdykoli kontaktovat. Ev. číslo: 651741.