

Průmyslový park Benátky nad Jizerou, pronájem skladových prostor

Pražská, 29471, Benátky nad Jizerou

**Neuvedeno**za m²/měsíc

dohodou, na vyžádání



Vyřizuje

108 REAL ESTATE-S**Tel.:** +420 222 211 464**GSM:** +420 774 881 774**E-mail:**skladuj@skladuj.cz

Celková plocha:	8260 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	velmi dobrý
Účel budovy:	Sklad	Ostatní:	Parkoviště
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Na základě přímého pověření majitele (neplatíte provizi) vám nabízíme pronájem prostor v Benátkách nad Jizerou, které jsou vhodné pro skladování či výrobu.

Specifikace:

k dispozici v dubnu 2026 (od ledna bude probíhat úprava vnitřních prostor - v případě včasného jednání je možné udělat základní úpravy dle požadavků klienta)

možná výška regálů 6 m

nosnost podlahy 5 t/m²

plynové vytápění

instalovaná vzduchotechnika

světélky

zázemí pro cca 100 lidí na směnu

LED osvětlení

12x dock

1x vjezd pro TIR do skladu

parkování pro cca 25 osobních vozů

volná venkovní manipulační plocha

kolaudováno - 80 % sklad a 20 % výroba

Lokalita:

- u sjezdu z dálnice D10