

Prodej, pozemky/bydlení, 704 m², Zborná 37, 58601 Jihlava, Jihlava [ID 73971]

Jihlava



Neuvedeno za nemovitost

Info u realitního specialisty



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:

realityspolu@bcas.cz

Celková plocha: 704 m²

Druh pozemku: pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej stavebního pozemku s vydaným povolením k trvalé stavbě pro rodinnou rekreaci v obci Zborná u Jihlavy.

Nabízíme k prodeji stavební pozemek v klidné a velmi žádané lokalitě Zborná, pouhých 8 minut od krajského města Jihlava a 5 minut od dálnice D1. Pozemek o rozloze 704 m² je určen pro stavbu rodinné rekreace a disponuje vydaným stavebním povolením.

Klíčové parametry:

- Plocha pozemku: 704 m²
- Katastrální území: Zborná, parcelní číslo: 110/6
- Celková užitná podlahová plocha plánované stavby: 136,2 m²
- Součástí prodeje je spoluvlastnický podíl na pozemcích 110/8 a 110/9

Popis stavby:

Stavba rodinné rekreace je navržena jako obdélníková, podsklepená s jedním nadzemním podlažím a podkrovím, krytá sedlovou střechou. Objekt bude vytápěn pomocí krbové vložky (s možností kombinace s elektrickým vytápěním při dostavbě) a ohřev TUV bude zajištěn elektrickým bojlerem. Parkování je zajištěno v garáži v 1. podzemním podlaží.

Dostavba na klíč:

Je možné objednat dostavbu stavby u renomované stavební firmy z Vysočiny, která se specializuje na dřevostavby. Při výběru této možnosti je možné si zvolit dekory podlah, dveří, obkladů a dlažeb. Termín dokončení je do 12 měsíců od úhrady první platby.

Další informace:

- Pozemek disponuje kompletními inženýrskými sítěmi.
- Projektová dokumentace a rozhodnutí o povolení stavby jsou k dispozici k náhledu na vyžádání.
- Dle podmínek stavebního povolení musí být stavba dokončena do 30.11.2028.

Tato nabídka představuje unikátní příležitost k získání pozemku se stavebním povolením v atraktivní lokalitě. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.