

Prodej domu 6+1 s garážemi a pozemky v Chomutově, ul. Alešova

Alešova, 43003, Chomutov

**8 710 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Alena Potůčková**Tel.:** +420 608212345**GSM:** +420 608212345**E-mail:**alena.potuckova61@gmail.com

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	147 m ²
Užitná plocha:	296 m ²	Plocha parcely:	673 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji pěkný, prostorný dům 6+1 s garážemi a zahradou, ve velmi lukrativní lokalitě v Chomutově. Dům má v přízemí chodbu, 2 místnosti, prádelnu, sklad a dílnu. V patře se nachází prostorná chodba, 4 neprůchozí pokoje, kuchyň, koupelna a samostatné WC. U domu je dále, prostorná dílna, 2 garáže, sklad a prostor pro uskladnění zahradního nářadí. Ze dvorku se vstupuje na zahradu, která je rozdělená na klidovou zónu s posezením a část je prostor pro bazén nebo pěstování rostlin. Dům i dílna jsou vytápěny plyn. kotlem, el. je zde 220 i 380V, vodovod, odpad je do septiku (připojení na kanalizaci je připravené). Dílna má samostatné měření energií, oddělené od obytné části. K dispozici je i projekt na přístavbu patra. V bezprostředním okolí je škola, školka, obchody, nákupní centrum Globus, Unihobby, čerpací stanice i několik parkovišť. Do centra města je to jen několik minut chůze. Tato nemovitost je vhodná pro bydlení, spojené s podnikáním. S financováním Vám rádi pomůžeme. Pro více informací a prohlídky kontaktujte makléře nabídky.