

Prodej, domy/rodinný, 136 m2, Zborná 37, 58601 Jihlava, Jihlava [ID 74027]

Jihlava



Neuvedeno za nemovitost

Info u realitního specialisty



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:

realityspolu@bcas.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	136 m ²
Plocha parcely:	704 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabídka k prodeji: Trvalá stavba pro rodinnou rekreaci nebo pozemek se stavebním povolením v obci Zborná u Jihlavy.

Nabízíme dvě unikátní možnosti pro Vaši budoucnost v atraktivní lokalitě Zborná u Jihlavy. Nachází se pouhých 8 minut od krajského města Jihlava a 5 minut od dálnice D1.

Možnost 1: Prodej kompletní stavby na klíč

Klíčové parametry stavby:

- Plocha pozemku: 704 m²
- Katastrální území: Zborná, parcelní číslo: 110/6
- Celková užitná podlahová plocha: 136,2 m²
- Součástí prodeje je spoluvlastnický podíl na pozemcích 110/8 a 110/9

Popis stavby:

Stavba je navržena jako obdélníková, podsklepená s jedním nadzemním podlažím a podkrovím, krytá sedlovou střechou. Vytápění bude zajištěno krbovou vložkou s možností kombinace s elektrickým vytápěním, ohřev TUV bude pomocí elektrického bojleru. Parkování je zajištěno v garáži v 1. podzemním podlaží.

Stavba a detaily:

- Stavba na klíč u renomované stavební firmy.
- Termín dokončení do 12 měsíců od první platby.
- Možnost výběru dekory podlah, dveří, obkladů a dlažeb.
- Pozemek disponuje kompletními inženýrskými sítěmi.
- Projektová dokumentace a stavební povolení jsou k dispozici.

Možnost 2: Prodej pozemku se stavebním povolením

-Klíčové parametry pozemku:

- Plocha pozemku: 704 m²
- Katastrální území: Zborná, parcelní číslo: 110/6
- Součástí prodeje je spoluvlastnický podíl na pozemcích 110/8 a 110/9

Výhody:

- Pozemek disponuje vydaným stavebním povolením pro stavbu pro rodinnou rekreaci.
- Kompletní inženýrské sítě jsou připraveny.
- Lhůta pro dokončení stavby dle stavebního povolení je do 30.11.2028.

Tato nabídka představuje výjimečnou příležitost pro ty, kteří hledají ideální lokalitu pro rodinnou rekreaci. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.