

## Prodej hotelu, Rožmberk nad Vltavou

38218, Rožmberk nad Vltavou



### Neuvedeno za nemovitost

Informace o ceně vám sdělí  
makléř



Vyřizuje

**Samek Zdeněk**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Zastavěná plocha:</b>	1860 m <sup>2</sup>	<b>Užitná plocha:</b>	1860 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	2280 m <sup>2</sup>	<b>Počet podlaží v domě:</b>	4
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Typ zařízení:</b>	Hotel	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji historický hotel v malebném srdci jižních Čech, v centru Rožmberka nad Vltavou, usazený nedaleko břehů řeky Vltavy. Jedná se o udržovanou, cihlovou budovu s bohatou historií, objekt nabízí 14 dvou a třílůžkových pokojů, každý s vlastní koupelnou, restauraci s vnitřní kapacitou 96 míst a terasu s až 80 ti místy k sezení. K hotelu patří pozemek se zahradou a možným parkováním. Okolí města je protkáno mnoha turistickými a cyklistickými trasami, které vás provedou krásami Šumavy. Tento klenot jihočeského regionu, zasazený přímo v historickém jádru obce Rožmberk nad Vltavou, představuje jedinečnou příležitost pro investory nebo pro ty, kteří sní o vlastním hotelovém podnikání na jednom z nejkrásnějších míst České republiky.