



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 132882

Byt 3+1 s garáží k pronájmu, ul. Lužická, Ostrava - Výškovice

Lužická, Ostrava-Jih, Ostrava



23 000 Kč

za měsíc

+ služby + energie +
provize RK + kauce



Vyřizuje

Vladěna di Brazza

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail:

zakaznický.servis@rksting.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	76 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	klimatizace
Umístění objektu:	sídliště	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Kompletní síť obchodů a služeb	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k pronájmu byt o dispozici 3+1 a výměře 76m², který se nachází ve 2.NP. ze 4 v žádané a klidné lokalitě na ulici Lužická v Ostravě Výškovících. Byt prošel kompletní rekonstrukcí v roce 2023 a je připraven k okamžitému bydlení. Součástí pronájmu je samostatná garáž, která je umístěna přímo v domě, přičemž sekční garážová vrata lze pohodlně ovládat dálkovým ovládáním nebo prostřednictvím mobilního telefonu. Byt disponuje prostornou vstupní chodbou, kuchyní s kuchyňskou linkou na míru s vestavěnými spotřebiči a jídelním

zázemím. V obývacím pokoji je nainstalován videoprojektor pro domácí kino a zároveň z něj vede vstup na balkon s výhledem do zeleně. Další pokoj je vybaven vestavěnou skříní a je vhodný jako dětský pokoj či pracovna, prostorná ložnice a praktická místnost s policemi, sloužící jako úložný prostor s pračkou. V celém bytě jsou podhledy s moderním LED osvětlením, nainstalovány rolety den a noc umožňující snadnou regulaci světla, v obývacím pokoji a ložnici klimatizace. Byt se nachází v dobře dostupné lokalitě s kompletní občanskou vybaveností, včetně MHD, obchodů, škol, školek a zároveň v blízkosti přírody. V bezprostřední blízkosti se nachází Bělský les, který nabízí ideální podmínky pro procházky, sport nebo cyklistiku. Pro více informací či prohlídku kontaktujte makléře.