

Pozemek 1 360 m² ke stavbě RD s vydaným stavebním povolením - Charvatce (u Roudnice n/Labem)

Martiněves



4 350 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Mgr. Zuzana Benešová**Tel.:** +420 725 526 500**GSM:** 725526500**E-mail:**zuzana.benesova@fin2be.cz**Celková plocha:** 1 360 m²**Inženýrské sítě:** vodovod**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: K prodeji nabízím skvělý a zajímavě umístěný pozemek s vydaným stavebním povolením ke stavbě rodinného domu. Pozemek se nachází na okraji obce Charvatce, která sousedí s vesnicemi Martiněves, Radešín a Mšené-lázně. Leží navíc pár kilometrů jihozápadně od Roudnice nad Labem, která je spádovým městem. Z Prahy je to do Charvatců u Martiněvsi přibližně 25 minut jízdy, sjezd/Exit 29 Roudnice n/L. na dálnici R7, a pak dalších 8 minut přes Martiněves. Nachází se zde například Sbor dobrovolných hasičů, veřejná knihovna, pohostinství s kulturním domem či krásný kostel. Nedaleko jsou Mšené lázně či hora Říp, na kterou se můžete vydat s rodinou na příjemný výlet. Převážně z obce je zajištěna autobusovou dopravou. Ke stavbě nemovitosti je k dispozici kompletní stavební dokumentace a v rámci propagace pozemku byla zpracováno nádherné video a 3D vizualizace, která věrně kopíruje projekt. Jednoduše si tak můžete udělat představu o vzhledu domu. Současný majitel nabízí pomoc s výstavbou, protože se jedná o velice zručného a milého stavitele. Zájemce, který zvolí jeho služby při prodeji pozemku, upřednostní.

Těšíme se na Vás při příjemné procházce po pozemku či přílehlém okolí. Rádi pomůžeme s financováním koupě, výstavby RD či s případnými dotacemi.