

Prodej bytu 2+1, 91 m², Nýrsko

34022, Nýrsko



4 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Melichar Vítězslav

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

| | | | |
|------------------------------|--------------|----------------------------------|----------------------------|
| Dispozice bytu: | 2+1 | Podlaží v domě: | 4 |
| Počet podlaží v domě: | 5 | Celková podlahová plocha: | 91 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | ve výstavbě (hrubá stavba) |
| Umístění objektu: | centrum obce | Energetická náročnost: | G - Mimořádně nevhodná |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt 2+1 o ploše 91 m² ve 4 .patře novostavby v centru Nýrska, pár kroků od náměstí. Byt je ve výstavbě, což umožňuje budoucímu majiteli dokončit interiér dle vlastních představ. V ceně jsou podlahy, dveře, obklady a sanita (bez kuchyňské linky). Nadstandardní vybavení je možné za příplatek. K bytu lze dokoupit garáž. Práce na bytě se začne provádět okamžitě po složení zálohy. Vytápění a ohřev vody zajišťuje moderní plynový kotel. Budova splňuje energetickou třídu B díky trojsklům, zateplení a venkovním žaluziím. Výhodou je bezbariérový vstup, výtah a čipové otevírání. Praktická je i šatna a komora. Nýrsko se nachází 17 km od Klatov a nabízí kompletní občanskou vybavenost, sportovní vyžití i výborné dopravní spojení. Vizualizace jsou pouze informativní dle půdorysu bytu. Pokud Vás naše nabídka zaujala, kontaktujte našeho makléře.