

**Stavební pozemek k prodeji o rozloze 1179 m<sup>2</sup> v obci Velká Veleň**

Děčín

**900 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

**Jan Štěpánek****GSM:** +420 720 704 275**E-mail:**[jan.stepanek@taurum.cz](mailto:jan.stepanek@taurum.cz)**Celková plocha:** 1 179 m<sup>2</sup>**Inženýrské sítě:** elektřina**Druh pozemku:** pro bydlení**Doprava:** silnice**POPIS NEMOVITOSTI:** Představuji k prodeji stavební pozemek o rozloze 1179 m<sup>2</sup> v obci Velká Veleň u Děčína.

Podívejte se na samostatnou stránku pozemku odkaz ve videoprohlídce .

Samotný pozemek je rovinatý až mírně svažité. Podle územního plánu je na něm možné vystavět rodinný dům. Aktuálně se na pozemku nachází původní základová betonová deska, kterou je možné využít. Pozemek je porostlý náletovými dřevinami.

Elektřina je na okraji pozemku, vodu je třeba řešit pomocí vrtu a odpadní vody prostřednictvím čističky odpadních vod nebo jímky.

Pozemek doporučuji zejména pro jeho polohu v krásné přírodě Českého středohoří a dobrou dostupnost do města Děčín, které je vzdálené jen asi 15 minut jízdy autem.

Pro koupi bytu zajišťuji kompletní realitní a právní servis.

Kontaktujte mě, prosím, pro domluvení prohlídky:

Jan Štěpánek

TAURUM reality

Uvedené výměry jsou orientační.