

Prodej zahrady 1358 m² - Ostopovice u Brna

Ostopovice



Neuvedeno za nemovitost

Info v RK



Vyřizuje

Simona Radová

GSM: +420 731 423 633

E-mail:

simona.radova@century21.cz

Celková plocha:

1 358 m²

Druh pozemku:

zahrada

POPIS NEMOVITOSTI: Zahrada s možností stavby - 1358 m² - Ostopovice u Brna

Hledáte místo pro stavbu rekreačního objektu jen pár minut od Brna? Nabízíme k prodeji pozemek o výměře 1358 m² v klidné a vyhledávané lokalitě Ostopovic.

HLAVNÍ BENEFIT: Územní plán

Pozemek je v platném územním plánu veden jako oblast pro chatové a zahrádkové osady. To znamená, že je zde možná výstavba objektu pro rodinnou rekreaci. Ideální příležitost pro realizaci moderní chaty nebo útulného tinyhousu (viz přiložené vizualizace).

Parametry pozemku:

Výměra: 1358 m² (šířka cca 7-9 m, délka cca 170 m).

Soukromí: Díky délce pozemku si vytvoříte oázu klidu bez přímého dohledu sousedů.

Dvojí přístup: Z jedné strany po zpevněné cestě, z druhé strany po polní - obrovská výhoda pro dovoz materiálu při realizaci.

Lokalita: Rekreační oblast s výbornou dostupností do Brna (auto i MHD).

Stav a potenciál:

Pozemek je aktuálně neudržovaný a nezasíťovaný. To vám dává prázdné plátno pro kompletní revitalizaci - od terénních úprav až po výsadbu nového sadu či relaxační zóny.

Ostopovice - oblíbené místo pro ty, kteří chtějí být v přírodě a přitom na dosah města.