

## Pronájem obchod a služby, 450 m<sup>2</sup>, Ústí nad Orlicí

T. G. Masaryka, 56201, Ústí nad Orlicí



**1 305 000 Kč**

za rok



Vyřizuje

**Šeredová Michaela**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Plocha kanceláří:** 450 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** dobrý

**Umístění objektu:** centrum obce

**Druh objektu:** cihlová

**Druh prostor:** Obchodní

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme komerční prostory v Ústí nad Orlicí, nacházející se v budově Hotelu UNO, o velikosti 450 m<sup>2</sup>. Prostor je situovaný ve 3.NP s možností nákladního výtahu a zadního vstupu. Elektronicky uzamykatelné vchody a možnost i jiného komerčního využití než skladování, lehké výroby aj. V případě potřeby je možné dát pryč sádkartonové příčky. Momentálně využíváno jako archiv a od 08/2025 bude prostor volný. V případě zájmu o prohlídku volejte.