

Rodinný dům, Skršín

43401, Skršín

**12 999 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Radek Molík**Tel.:** +420 777090011**GSM:** +420 777090011**E-mail:**

tovor12@gmail.com

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	524 m ²
Užitná plocha:	500 m ²	Plocha parcely:	1519 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Topení:	Lokální - plynové

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji unikátní rodinný dům s variabilním využitím po výrazné slevě, ideálním jak pro bydlení, tak pro podnikání. Dům se nachází v naprosto klidné a bezpečné lokalitě a je připraven k okamžitému nastěhování.

Dispozičně se v domě aktuálně nachází jedna bytová jednotka 4+1 se dvěma šatnami. K domu také náleží zahrada a prostorná terasa, která nabízí dostatek místa pro relaxaci, grilování nebo posezení s přáteli. Součástí je garážové stání pro maximální pohodlí.

Součástí domu je komerční prostor vhodný pro podnikatelské záměry nebo lze předělat na další 3 bytové jednotky s vlastními vstupy.

Dům je vytápěn plynovým kotlem a v bytové jednotce je podlahové topení.

Je také možnost spolehlivého nájemce pro část objektu.

Možno financovat jinou nemovitostí na protiúčet (dům, byt, zahrada, garáž).

Více informací u uvedeného makléře 7 dní v týdnu.