

## Prodej pozemku k bydlení, 1533 m<sup>2</sup>, Žďár v Podbezdězí

47201, Doksy



**2 820 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Bílková Liběna****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Celková plocha:** 1 533 m<sup>2</sup>**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** V malebném kraji, nedaleko Máchova jezera v KÚ obce Žďár v Podbezdězí nabízíme k prodeji stavební pozemek o CP 1533 m<sup>2</sup> s projektem rodinného domu, kde se nyní řeší vydání stavebního povolení. Příjezdová cesta z obecní komunikace. Pozemek je v ÚP obce součástí plochy smíšené obytné - venkovské (SV), hlavní využití bydlení, přípustné využití rodinné domy a stavby pro rodinnou rekreaci. Na pozemku byly provedeny terénní úpravy a celý pozemek je nově oplocený. Na hranici pozemku je vodovodní přípojka, vodovodní trubka z řadu je v zemi dovedena na pozemek a dále je na pozemku přípojka elektřiny. Odpady budou řešeny vlastní ČOV. Vše schváleno a je obsaženo v projektu. Jedinečná možnost stavby rodinného domu k trvalému bydlení, či rekreaci. Pro více informací volejte makléře.