

Prodej, domy/chalupa, 107 m², Radvánovice 24, 51101 Karlovice, Semily [ID 73091]

Karlovice



6 950 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Zastavěná plocha:	72 m ²	Užitná plocha:	107 m ²
Plocha parcely:	970 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Umístění objektu:	okraj obce	Doprava:	vlak; silnice; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej rodinného domu v Radvánovicích u Turnova.

Toužíte po klidu a přírodě na dohled Českého ráje? Tento dům v malebné části obce Karlovice - Radvánovice může být přesně takovým místem nebo novým domovem k celoročnímu bydlení.

Dům se nachází na pozemku o celkové výměře 970 m² a je situován v klidné části obce, v zástavbě rodinných domů a chalup. V těsné blízkosti najdete CHKO Český ráj, kde můžete navštívit turistické perly této oblasti jako jsou Hrubá Skála, Valdštejn, Sedmihorky či Prachovské sály. V obci je oblíbený přírodní zábavní park Šťastná země.

Dům s duší a potenciálem.

Nemovitost má dispozici 3+kk. V přízemí je prostorný obývací pokoj s navazující terasou, kuchyň s jídelnou, koupelna se sprchovým koutem a samostatné WC. V patře jsou dva pokoje (jeden s balkonem) a nad nimi půdní prostor, který je možné dále využít. Vytápění krbovými kamny v přízemí + kamna v kuchyni, ohřev vody je řešen elektrickým bojlerem. Dům je napojen na elektřinu, obecní vodovod, odpad je sveden do jímky. Dům je ve velmi dobrém technickém stavu a připraven k okamžitému užívání nebo pronajímání jako penzion.

Kouzelné místo pro posezení nabízí útulná pergola s grilem, ideální pro letní večery s rodinou a přáteli – s výhledem

do zahrady a vůní lesa.

Parkování je možné přímo na pozemku. Příjezd je po obecní asfaltové komunikaci.

V obci je jak vlaková, tak autobusová zastávka. Do pár minut jste na komunikaci I/35 Turnov - Jičín - Hradec Králové.

Tento dům není jen stavba – je to místo s atmosférou, ideální pro víkendový únik z města nebo pro váš nový začátek v klidné a inspirativní krajině.

Zavolejte a domluvte si prohlídku. Možná právě tady najdete svůj nový domov nebo kousek ráje pro vaše volné chvíle.