

Prodej bytu 5+kk, 189 m², Praha, ul. Jeseniova, 2 terasy

Jeseniova, 13000, Praha 3, Praha



36 970 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Kalvoda Jiří

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	5+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	189 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: V prestižní lokalitě v samém srdci Prahy nabízíme unikátní byt o dispozici 5+kk o podlahové ploše 175,8 m² se dvěma slunnými terasami v 6. NP 63,9 m² a v 7. NP 132,1 m² s dechberoucím výhledem na Prahu, severní balkón 8 m² a navíc prostorný sklep o velikosti 13,2 m². Interiér nabízí prostornou vstupní chodbu s vestavěnými skříněmi a samostatnou šatnou, tři ložnice, dvě koupelny s kamennou podlahou s podlahovým vytápěním, značkovým sociálním zařízením Villeroy&Boch s hudebním systémem. Dominantou bytu je velkorysý obývací pokoj se zvýšeným stropem, krovky a krbem, prostorná jídelní místnost, kuchyňský kout s podlahovým vytápěním, s vestavěnými spotřebiči luxusní zn. SMEG, americkou chladničkou a vinotékou. Dalšími nadstandardními prvky jsou dubové odhlučňené podlahy, knihovna s LED osvětlením, klimatizace Toshiba v každém pokoji, odhlučňené stěny. Možné přikoupit garážové stání + 1 mil. Kč. Byt nabízí naprosté soukromí, špičkový komfort a výjimečný výhled na celou Prahu.