

Pronájem bytu 3,5 +1, 130 m² - tř. Spojenců, Olomouc

tř. Spojenců, 77900, Olomouc



20 000 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Kateřina Menclová

Tel.: 585 430 430

GSM: +420 734 172 171

E-mail:

katerina@metr2.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	130 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám pronájem slunného bytu o dispozici 3,5+1 o výměře 130 m². Byt se nachází ve 3. NP cihlového domu s výtahem v centru města Olomouce na ulici Třída Spojenců. Byt se sestává z prostorné vstupní chodby s vestavěnou skříní, kuchyně s jídelnou (kuchyně je zařízena kuchyňskou linkou a kombinovaným sporákem), ze které je možný vstup na balkon s orientací do dvora a také do praktické spíže, tří pokojů z nichž dva jsou průchozí, jednoho malého pokoje, koupelny s vanou a samostatnou toaletou. Vytápění a ohřev vody je zajištěno prostřednictvím vlastního plynového kotle. Byt je vhodný k dlouhodobému pronájmu. Cena nájmu ve výši 20.000 Kč je uvedena bez energií a záloh na vodu (450 Kč/osoba), elektřinu a plyn si nájemník přepisuje na sebe. Dále se hradí kauce ve výši jednoho nájmu. Ve dvorním traktu domu je možnost pronájmu jednoho parkovací stání za 500 Kč měsíčně. Jedná se o hezké bydlení v těsné blízkosti Čechových sadů. Byt je volný ihned. PENB nedodán z tohoto důvodu uváděna en. tř. G.