

Prodej prostorného rodinného domu 155m2 se zahradou 874 m2 , Hradec nad Moravicí

Kolonie, Hradec nad Moravicí



7 200 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Simona Laryšová

Tel.: 725 80 80 80

GSM: +420 725 80 80 80

E-mail: info@boreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	155 m ²
Užitná plocha:	200 m ²	Plocha parcely:	1029 m ²
Plocha zahrady:	874 m ²	Plocha sklepu:	155 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte dům, kde se snoubí historie, příroda a pohodlí moderního života?

Nabízíme k prodeji rodinný dům v Hradci nad Moravicí – městě s atmosférou zámecké noblesy, jen pár kroků od slavného zámku s rozlehlým parkem.

Dům je po částečné rekonstrukci, celopodsklepený, s garáží i dalším parkovacím stáním, vytápěný plynovým kondenzačním kotlem a krbovými kamny, které domovu dodávají teplo i útulnost.

Dispozice 4+1 v přízemí a 3+1 v patře nabízí dostatek prostoru pro rodinu, prostory pro relax, domácí pracovnu nebo pokoj pro hosty. Okouzlí vás prostorná zahrada o ploše 874 m² – mírný svah, ovocné stromy, možnost bazénu, altánku i

vlastní zeleninové zahrádky.

Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost, bohaté kulturní vyžití a klidné prostředí pro každodenní život.

Přijďte se zamilovat na první pohled – toto místo má duši!