

Prodej rodinného domu se zahradou ve Vendolí

Vendolí



5 300 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Alice Müllerová

GSM: +420 226 259 499

E-mail:

4plus@century21.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	451 m ²
Užitná plocha:	200 m ²	Plocha parcely:	1872 m ²
Plocha zahrady:	1421 m ²	Plocha sklepu:	20 m ²
Popis vybavení:	.	Ostatní:	Garáž
Doprava:	silnice	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte kouzelné místo k životu, které kombinuje komfortní bydlení a přírodu za domem?

Ve Vendolí, kousek od Svitavy, na vás čeká statek, který prošel citlivou proměnou. Zvenku si uchoval své kouzlo a atmosféru. Uvnitř ale nabízí moderní a pohodlné bydlení o ploše přibližně 200 m². Jestli máte velké plány, půda je připravená na další rozšíření. Třeba o další obytné patro.

Připočítejte k tomu zahradu o rozloze 1400 m², kde si můžete vypěstovat vlastní zeleninu, udělat pergolu nebo nechat děti běhat na čerstvém vzduchu. Na dvorku máte k dispozici původní dílnu, stodolu a chlívek, který dnes může sloužit klidně jako garáž, dílna nebo prostor pro vaše podnikání.

Vendolí je klidná a přitom skvěle dostupná obec. Autem nebo autobusem jste za pár minut ve Svitavách. Najdete tu školu, školu, obchod, knihovnu i dětské hřiště.

V ceně je veškerý právní servis, advokátní úschova a nejlepší financování.

Větší detaily můžete vidět na přiložených fotkách, videu, virtuální prohlídce a půdorysu. Každopádně vám ráda celou nemovitost ukážu na osobní prohlídce.

Neváhejte a přijďte na osobní prohlídku. Stačí jen otevřít dveře své nové životní kapitoly.