

Prodej byty 2+kk, 48 m2 - Praha 2

Praha 2, Praha



7 800 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Valeriy Karpenko**Tel.:** 736 679 205**GSM:** +420 608 119 912**E-mail:**valeriy.karpenko@housevip.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	48 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	jiné	Výška stropu:	2.9
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu 2+kk, 48 m2 - Praha 2, po rekonstrukci

Nabízíme ke koupi zrekonstruovaný byt 2+kk o velikosti 48 m2, umístěný ve 2.NP cihlového domu v jedné z nejžádanějších částí Prahy 2. Klidná ulice, skvělá dopravní dostupnost a blízkost parků z něj dělají ideální volbu pro vlastní bydlení i investici.

Byt je světlý, prakticky řešený a orientovaný na sever, což oceníte zejména v letních měsících - interiér zůstává příjemně chladný a bez přímého slunce.

Nedávno prošel kompletní rekonstrukcí - má novou kuchyňskou linku, koupelnu se sprchovým koutem a WC, vinylové

podlahy a prostornou vstupní chodbu, kterou lze pohodlně využít jako úložný prostor nebo pro vestavěnou skříň.

Dispozice bytu:

obývací pokoj s kuchyňským koutem

samostatná ložnice

koupelna s WC

prostorná předsíň

Byt se prodává bez nábytku – je připravený k nastěhování a nabízí možnost zařídit si ho zcela podle vlastních představ.

Poznámka: Fotografie v inzerátu jsou ilustrační – byt je momentálně nezařízený. Na požádání vám rádi zašleme odkaz na virtuální prohlídku, kde si můžete celý prostor projít z pohodlí domova.

Lokalita je velkou výhodou – v docházkové vzdálenosti máte tramvaje, obchody, kavárny, školy i parky.

Pro více informací nebo domluvení osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat.