

Prodej, Rodinný dům, 145 m² - Kyjov - Bohuslavice

69655, Bohuslavice, Kyjov



7 659 531 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Petr Šťastný
Tel.: 605 871 877
GSM: +420 603 792 638
E-mail:
stastny@realityvesely.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	projekt	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	95 m ²
Užitná plocha:	145 m ²	Plocha parcely:	890 m ²
Ostatní:	Garáž; Parkoviště	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám poslední volný dům číslo 3 - Moderní a prostorný: Dispozice: 6+kk, Podlahová plocha: 145 m², Plocha pozemku: 890 m², Komfortní uspořádání: Garáž, kryté parkovací stání, obývací pokoj s kuchyňským koutem, 5 neprůchozích pokojů, 2 koupelny s WC, terasa. Cena v provedení nízkoenergetického RD: 7.659.531,-Kč, cena včetně pozemku, parkoviště a bez kuchyňské linky.

Stavbu nízkoenergetických domů provádí stavební společnost Úsporné bydlení s.r.o., s 20 letou tradicí.

- Moderní a energeticky úsporný dům s vysokým standardem, postavený s důrazem na kvalitu zpracování.
- Domy jsou navrženy jako nízkoenergetické dřevostavby s difúzně uzavřenou konstrukcí, což zajišťuje minimální energetickou náročnost a nízké náklady na provoz.
- Vlastní tepelné čerpadlo.
- Rekuperace s řízeným větráním zaručí zdravé a pohodlné bydlení.

- Ohřev teplé vody -fotovoltaika, vytápění TČ vzduch - vzduch.

Předání: Domy budou připraveny k nastěhování do 6 měsíců od začátku stavby. Stačí si na vlastní náklady zařídit kuchyňskou linku, svítidla a zeleň na zahrádce. Dotace NZÚ: domy jsou připraveny čerpat dotaci z programu „Nová zelená úsporám“. Lze postavit i jako pasivní dům.

Pokud hledáte moderní bydlení s nízkými provozními náklady v klidné lokalitě s perfektní dostupností do okolních měst, tento dům je ideální řešení právě pro vás. Obec Bohuslavice se nachází 5km od města Kyjova, výhodné spojení vlakem i autobusem, v obci mateřská i základní škola, fotbalové hřiště, přírodní koupací biotop, COOP. Možnost pěších túr a cyklo výletů do nádherné přírody Chřibů. Rádi Vám pomůžeme s financováním této nemovitosti. Pro více informací mě neváhejte kontaktovat.