

Prodej bytu 1+kk 32 m²

Branišovská, České Budějovice



3 310 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Antonie Hadačová
Tel.: 720 034 158

GSM: 724941590

E-mail:
ahadacova@lh-rent.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	32 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	družstevní	Balkón:	5 m ²
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Družstevní bydlení s možností převodu do osobního vlastnictví – Nová čtvrť Branišovská

Využijte jedinečnou příležitost stát se členem bytového družstva v právě zahájené druhé etapě projektu Nová čtvrť Branišovská B-I-II-III!

Nabízíme moderní a funkční byt 1+kk o velikosti 32,1 m² s prostorným balkónem (5 m²) ve 3. patře novostavby bytového domu B-II. Ideální volba pro jednotlivce, mladé páry nebo jako startovací bydlení bez nutnosti složitého financování.

Výhody družstevního bydlení:

Nízká vstupní investice bez nutnosti hypotéky

Splátkový kalendář

Možnost převodu do osobního vlastnictví v budoucnu

Rychlejší a jednodušší cesta k bydlení bez zatížení vlastního úvěrového rámce

Byt je navržen s důrazem na moderní design a praktické využití prostoru. V ceně je zahrnuto kvalitní standardní vybavení, které splní očekávání i náročnějších klientů.

Projekt nabízí:

Celkem 225 bezbariérových bytů různých dispozic (1+kk až 4+kk)

Všechny byty disponují balkónem

Možnost dokoupení garážového parkovacího stání (od 390 000 Kč) a sklepa

Harmonogram a financování:

Kolaudace domu B-II je plánována na 4. čtvrtletí roku 2028

Družstevní forma nabízí ideální řešení pro ty, kdo hledají dostupné bydlení bez hypotéky

Neváhejte nás kontaktovat – rádi vám vysvětlíme princip družstevního bydlení, poradíme s financováním a domluvíme osobní konzultaci.

Nová čtvrť Branišovská – dostupné bydlení s moderním standardem.