

Prodej bytu 2+kk 49 m²

Branišovská, České Budějovice



4 558 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Antonie Hadačová

Tel.: 720 034 158

GSM: 724941590

E-mail:

ahadacova@lh-rent.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	49 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	družstevní	Balkón:	5 m ²
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Družstevní byt 2+kk s balkónem v projektu Nová čtvrť Branišovská - možnost převodu do osobního vlastnictví

Využijte jedinečnou příležitost stát se členem bytového družstva v právě zahájené druhé etapě moderního rezidenčního projektu Nová čtvrť Branišovská B-I-II-III!

Nabízíme stylový a funkční byt 2+kk o velikosti 49,20 m² s balkónem o výměře 5,8 m², situovaný ve 2. patře novostavby bytového domu B-II. Skvělá volba pro páry, jednotlivce i jako dostupné startovací bydlení bez nutnosti hypotečního úvěru.

Výhody družstevního bydlení:

Nízká vstupní investice bez nutnosti hypotéky

Splátkový kalendář

Možnost převodu do osobního vlastnictví v budoucnu

Rychlejší a dostupnější cesta k vlastnímu bydlení

Byt je navržen s důrazem na moderní design, efektivní využití prostoru a komfort. V ceně je zahrnuto kvalitní standardní vybavení, které odpovídá současným nárokům na bydlení.

O projektu:

Celkem 225 bezbariérových bytů s dispozicemi od 1+kk po 4+kk

Každý byt má balkón

Možnost zakoupení garážového parkovacího stání (od 390 000 Kč) a sklepa

Harmonogram a vlastnictví:

Kolaudace domu B-II je plánována na 4. čtvrtletí roku 2028

Družstevní forma nabízí flexibilitu a dostupnost, s možností převodu do osobního vlastnictví

Máte zájem o více informací? Kontaktujte nás - rádi vám vysvětlíme princip družstevního bydlení, pomůžeme s financováním a domluvíme osobní schůzku.

Nová čtvrť Branišovská - moderní, dostupné a chytré bydlení pro každého.