

Prodej bytu 1+kk 46m²

Cejl, Brno-sever, Brno



Prodáno



Vyřizuje

Jiří Partl

GSM: 420602620531

E-mail:

jiri.partl@century21.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	38 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Výška stropu:	27
Lodžie:	7 m ²	Sklep:	2 m ²
Popis vybavení:	.	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Moderní 1+kk s lodží a sklepem v novostavbě, Cejl, Brno-sever

Hledáte jedinečnou investiční příležitost nebo stylové bydlení v centru Brna? Nabízíme k prodeji atraktivní ateliérový byt o dispozici 1+kk v novostavbě na Cejlu. K bytu je možné zakoupit parkovací stání.

Možnost odpočtu DPH!

Lokalita:

Byt se nachází ve 2. patře nového bytového domu s výtahem, jen pár minut chůze od centra. Perfektní občanská vybavenost - obchody, kavárny, restaurace i veřejná doprava v těsné blízkosti.

Užitná plocha plocha bytu činí 46,4 m², z toho 1,8 m² sklepní kóje a 6,7 m² lodžie

Energetická náročnost: třída B

Vybavení: moderní kuchyňská linka se spotřebiči (lednice, indukce, kombinovaná mikrovlnná trouba s horkovzdušnou, myčka) vestavěné skříně, předokenní žaluzie, walkin sprchový kout, topný žebřík

Další výhody:

Velká francouzská okna s izolačním trojsklem

Vysoké stropy (2,6 m) - vzdušný a světlý prostor

Ihned k nastěhování

Možnost financování hypotékou a odpočet DPH

Tento byt je ideální pro jednotlivce, pár nebo jako investice s vysokým potenciálem zhodnocení.

Foto bylo použito z vedlejšího ateliéru.

Pro více informací či sjednání prohlídky kontaktujte realitního makléře.