

Prodej bytu 3+kk 61,90 m²

Branišovská, České Budějovice

**6 349 400 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Antonie Hadačová**Tel.:** 720 034 158**GSM:** 724941590**E-mail:**ahadacova@lh-rent.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	61 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	družstevní	Balkón:	15 m ²
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Družstevní byt 3+kk s terasou v projektu Nová čtvrť Branišovská - možnost převodu do osobního vlastnictví

Představujeme vám atraktivní nabídku v rámci druhé etapy moderního rezidenčního projektu Nová čtvrť Branišovská B-I-II-III - ideální kombinaci komfortního bydlení, flexibilního financování a výhodné lokality.

Nabízíme byt 3+kk o velikosti 61,90 m² s terasou 15,90 m², umístěný ve 3. patře novostavby bytového domu B-II. Tento prostorný byt je skvělým řešením pro páry, mladé rodiny nebo jako cenově dostupná alternativa ke klasickému vlastnictví.

Výhody družstevního bydlení:

Nízká počáteční investice bez potřeby hypotéky

Měsíční splátky

Možnost převodu do osobního vlastnictví v budoucnu

Bez zátěže na vaši úvěrovou bonitu

Byt je navržen s důrazem na moderní styl a funkční dispozici, která poskytuje dostatek prostoru pro pohodlné bydlení. V ceně je zahrnuto kvalitní standardní vybavení, které odpovídá současným nárokům klientů.

O projektu:

Celkem 225 bezbariérových bytů různých dispozic (1+kk až 4+kk)

Každý byt má balkón, lodžii nebo terasu

Možnost přikoupení garážového parkovacího stání (od 390 000 Kč) a sklepa

Harmonogram a vlastnictví:

Kolaudace domu B-II je plánována na 4. čtvrtletí roku 2028

Družstevní forma s možností převodu do osobního vlastnictví

Zaujala vás tato nabídka? Kontaktujte nás - rádi vám vysvětlíme princip družstevního bydlení, poradíme s financováním a domluvíme osobní konzultaci.

Nová čtvrť Branišovská - bydlení, které roste s vámi.