

Prodej rodinného domu v Hostinném, ul. Horská

Horská, 54371, Hostinné



8 999 999 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Hlavsová Petra

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz**Poloha objektu:** samostatný**Stav objektu:** dobrý**Typ domu:** přízemní**Umístění objektu:** centrum obce**Druh objektu:** cihlová**Počet podlaží v objektu:** 4**Užitná plocha:** 408 m²**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji bytový dům v bezprostřední blízkosti náměstí a historického centra města Hostinné. Dům má tři nadzemní podlaží s celkem 16 obytnými místnostmi a nabízí zajímavou kombinaci vlastního bydlení i investičního potenciálu.

Ve třetím podlaží se nacházejí dva byty o dispozici 2+1, z nichž jeden je v započaté rekonstrukci. Druhé podlaží je užíváno majiteli a tvoří jej prostorný byt 5+1 vzniklý spojením dvou bytových jednotek. V přízemí je byt 1+1, dále skladové prostory v rekonstrukci, samostatný sklad a vstup do dvou průchozích kamenných sklípků.

Nemovitost je aktuálně částečně pronajatá a nabízí potenciál také k rozdělení a rozprodání. K domu náleží zahrada s posezením, kolnou a zastřešenou terasou přístupnou z jednoho z bytů. Parkování je možné u domu nebo na nedalekém parkovišti. Veškerá občanská vybavenost je v docházkové vzdálenosti.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.