

Prodej stavebního pozemku 751 m², Obora

Obora



2 590 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Pavel Brůha

Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail:

info-reality@swisslifeselect.cz

Celková plocha: 751 m²

Umístění objektu: okraj obce

Druh pozemku:

pro bydlení

Doprava:

silnice; autobus

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji stavební pozemek o výměře 751 m v klidné okrajové části obce Obora u Kaznějova. Lokalita je ideální pro ty, kteří hledají pohodové bydlení v blízkosti přírody, s výbornou dostupností do Plzně i okolních měst.

Obec Obora se nachází v krásném prostředí nedaleko řeky Střely, která nabízí možnosti pro rodinné výlety, cyklistiku i procházky v přírodě. V obci naleznete základní občanskou vybavenost restauraci, obchod s potravinami, knihovnu a mateřskou školku.

Veškerá další občanská vybavenost je dostupná v nedalekém Kaznějově (3 km, cca 5 minut autem), kde se nachází školy, školky, lékaři, obchody i restaurace. Dalším benefitem je blízkost města Plasy (6 km) a dojezdová vzdálenost do Plzně přibližně 20 minut.

Pozemek je orientován na jihovýchod a nabízí dostatek slunce po celý den. Na hranici pozemku jsou připraveny inženýrské sítě elektřina a plyn, v komunikaci je zhotovena dešťová kanalizace. Odpadní vody bude možné řešit pomocí ČOV nebo jímky, zásobování vodou zajistí hlubinný vrt. K dispozici je již hydrogeologický posudek ke zhotovení vrtu.

Velkou výhodou je možnost výstavby dle vlastních představ lze realizovat jak moderní bungalov, prostorný rodinný dům až o dvou nadzemních podlažích, tak i stylový TINI HOUSE pro rekreační či klidné celoroční bydlení.

Dopravu do obce zajišťuje společnost Arriva Střední Čechy.

S financováním Vám rád pomůže konzultant Swiss Life Select Finance.