

## Pronájem bytu 2+kk, Skuherského, České Budějovice 3, 15500 Kč/měs, 44 m<sup>2</sup>

Skuherského, 37001, České Budějovice



### 16 000 Kč

za měsíc

vratná jistota, náklady na bydlení 2 989 Kč, poplatek za podnájem

In

Vyřizuje

**Dana Oralová**

**Tel.:** 222703030

**GSM:** 222703030

**E-mail:**

[podpora@idealninajemce.cz](mailto:podpora@idealninajemce.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	2	<b>Celková podlahová plocha:</b>	44 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Topení:</b>	Lokální - plynové

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k dlouhodobému pronájmu světlý a zcela zrekonstruovaný byt 2+kk o výměře 44 m<sup>2</sup>, situovaný v klidné části města v ulici Skuherského. Byt se nachází 1. patře udržovaného domu a je připraven k okamžitému nastěhování.

Obývací pokoj s moderním kuchyňským koutem včetně spotřebičů jako je myčka, lednička s mrazákem, el. trouba a indukční varná deska.

Ložnice je orientovaná do klidného vnitrobloku. Koupelna s prostorným sprchovým koutem a WC.

Na oknech jsou nainstalované praktické rolety, byt je vybaven systémem chytré domácnosti.

Parkování zajištěno ve dvoře.

Nábytek je možné po domluvě s majitelem vyklidit.

Výborná dostupnost MHD i občanská vybavenost v okolí. Pár minut chůze od OC IGY, v docházkové vzdálenosti do centra města.

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojďte bydlet s námi!