

Prodej Rodinný dům, 93

Raisovo náměstí, 53952, Trhová Kamenice



2 650 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Roman Svatoš

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	špatný	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	310 m ²
Užitná plocha:	93 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme ke koupi prostorný rodinný dům o dispozici 21 a obytné ploše 93 m², nacházející se v obci Trhová Kamenice. Dům leží na pozemku o celkové výměře 562 m², se zastavěnou plochou 310 m². Součástí objektu je hospodářská část - maštal, stodola a garáž - které nabízejí možnost rozšíření obytné části nebo vybudování půdní vestavby.

Technický stav a inženýrské sítě:

- Dům je v udržovaném stavu a ihned obyvatelný
- Vytápění: ústřední topení - plynový kotel radiátory
- Ohřev vody: elektrický bojler
- Voda: obecní vodovod
- Elektrina: zavedena
- Plyn: přiveden do domu
- Odpad: sveden do septiku přípojka kanalizace na pozemku

Parkování:

Pohodlné parkování zajišťuje veřejné parkoviště přímo před domem, vhodné pro více vozidel.

Lokalita:

Trhová Kamenice je městys s cca 1 000 obyvateli, situovaný 20 km jižně od Chrudimi, na rozhraní chráněných krajinných oblastí Železné hory a Žďárské vrchy. V obci se nachází:

- obecní úřad, základní a mateřská škola
- obchod, restaurace, lékař, lékárna
- 3 sportoviště, lyžařské vleky
- kulturní dům s tělocvičnou

Tato nemovitost je vhodná jak pro trvalé bydlení, tak i jako chalupa k rekreaci v malebné krajině.

Zaujala vás tato nabídka? Neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo domluvení prohlídky. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N112835.